

# Acta Junta de govern

## Identificació de la sessió

**Sessió:** Junta de Govern Local nº 21/2020 de data 17 de juny de 2020. Telemàtica via skype

**Ens:** Ajuntament de Móra la Nova

**Òrgan:** Junta de govern

**Caràcter:** Ordinària

**President/a:** Francesc Xavier Moliné Rovira

**Secretari/ària:** Josep Maria Piñol Jurado

**Dia:** 17 de juny de 2020

**Hora d'inici:** 20:00

**Hora de finalització:** 21:00

**Lloc:** Sala de Junes i Comissions

## Assistents:

Sr. Jesús Álvarez Vilas (ERC - AM)

Sra. Miriam Vinaixa Rey (ERC - AM)

Sra. Laura Griñó Serret (ERC - AM)

**Prèvia aprovació per unanimitat de la incorporació per urgència de 8 nous punts de l'ordre del dia (del 4 a l'11) es passen a la seva deliberació i votació.**

## ACORDS

### SECRETARIA

**1. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL Nº 20/2020 DE DATA 10 DE JUNY DE 2020. TELEMÀTICA VIA SKYPE.**

**Aprovada l'acta per unanimitat.**

### RESPONSABILITAT PATRIMONIAL

**2. APROVACIÓ DEL PAGAMENT DE LA INDEMNITZACIÓ PER IMPORT DE 916,76 EUROS A LA SRA. .../... PER PART DE L'ASSEGURADORA ZURICH**

**Aprovat per unanimitat.**

## **Fets**

En data 25/10/2019 es rep reclamació per responsabilitat patrimonial de la Sra. .../... , exposant que *“el dia 22/10/2019 a les 4.30 a causa de les inclemències del temps, la tapa de la claveguera estava treta i vaig passar amb la roda del cotxe al carrer Passeig Mossen Joan”*.

En aquesta reclamació la Sra. .../... sol·licita *“que m’arreglin els danys ocasionats al cotxe a conseqüència de la claveguera i les inclemències del temps”*.

En data 28/11/2019 la Sra. .../... , presenta un pressupost de reparació dels danys al seu vehicle matrícula 1962FRW per import de 806.31 euros iva inclòs.

En la Junta de Govern de data 4/12/2019 es va resoldre tramitar la documentació adient a l'asseguradora Zurich d'acord amb l'assegurança de responsabilitat civil i patrimonial que té contractada l'Ajuntament de Móra la Nova, per tal que la Sra. .../... rebi l' import sol·licitat en la reclamació, si fos el cas.

En data 7/2/2020 s'envia documentació requerida per l'asseguradora Zurich en relació aquest sinistre, s'adjunta també la factura definitiva de la reparació del vehicle per import de 916,76, presentada per la Sra. .../... .

Posteriorment es fan trameses de documentació requerida per l'asseguradora Zurich a fi de justificació d'aquest sinistre.

En data 2/6/2020 es rep escrit de l'asseguradora indicant el següent, *“En relació al sinistre de referència, entenem ajustat al preu del mercat el pressupost aportat per import de 666,37 euros. No podrà abonar-se l'IVA sense la corresponent factura de reparació”*.

*En data 2/6/2020, es comunica a l'asseguradora Zurich el següent “el pressupost que es va enviar inicialment de la reparació era per import total de 806,31 (667,37 + iva 139,94), però la factura de reparació definitiva importa la quantitat de 916,76. (757,65+ iva 159,11).*

En data 12/6/2020 es rep resposta de l'asseguradora Zurich indicant el següent, *“En relació al sinistre de referència, entenem ajustada al preu del mercat la factura aportat per import de 916,76 euros.*

## **Fonaments de dret**

Assegurança de responsabilitat civil contractada per l'Ajuntament de Móra la Nova a Zurich.

L'article 32.1 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic estableix que els particulars tenen dret a ser indemnitzats per les administracions públiques corresponents de tota lesió que pateixin en qualsevol dels seus béns i drets, sempre que la lesió sigui conseqüència del funcionament normal o anormal dels serveis públics, excepte en els casos de força major o de danys que el particular tingui el deure jurídic de suportar d'acord amb la Llei.

**En conseqüència, S'ACORDA:**

Primer: Aprovar el pagament de la indemnització per import de 916,76 euros a la Sra. .../... per part de l'Asseguradora Zurich, corresponen a la factura definitiva de la reparació del vehicle.

Segon: Comunicar aquest acord a l'asseguradora Zurich.

**Règim de recursos:**

Contra la present resolució, per tractar-se d'un acte administratiu de tràmit no qualificat, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs

**3. APROVACIÓ DE CONVENI ENTRE L'AJUNTAMENT DE MÓRA LA NOVA I LA SRA. EVA VILANOVA ARRUFAT SOBRE LA FINALITZACIÓ CONVENCIONAL D'EXPEDIENT DE RECLAMACIÓ DE RESPONSABILITAT PATRIMONIAL**

**Aprovat per unanimitat.**

**Fets**

Vist l'expedient de responsabilitat patrimonial instruït a conseqüència de la reclamació presentada per la Sra. .../... contra l'Ajuntament de Móra la Nova per import de 181,50 euros, davant el qual sol·licita que se la indemnitzés per l'import pagat per part de la reclamant a l'empresa A. Multiservicios 24 horas (.../...) pel servei de desembossament del clavegueram que es va portar a terme el 19/2/2020. En la reclamació la reclamant fa constar el següent, *“La tuberia que surt de la meva arqueta cap al clavegueram està trencada, fet pel qual tenia embossades les tuberies de casa i hem hagut de requerir els serveis d'uns desembossadors de tuberies. La factura per aquest servei puja un total de 181,50”*

Vist que la senyora Eva Vilanova Arrufat ha manifestat la seva disposició a arribar a un acord indemnitzatori que doni recíproca satisfacció als seus drets i interessos, consistent en que l'Ajuntament de Móra la Nova es faci càrrec de l'import pagat per part de la reclamant a l'empresa A. Multiservicios 24 horas (.../...) pel servei de desembossament del clavegueram que es va portar a terme el 19/2/2020, per un import de 181,50.

Vist l'informe del coordinador de la brigada municipal.

Vist que l'Ajuntament de Móra la Nova reconeix l'existència de responsabilitat patrimonial derivada dels danys soferts a la Sra. .../... com a conseqüència del embossament del clavegueram, el qual el manteniment va a càrrec de l'Ajuntament de Móra la Nova.

Vist que l'assegurança de responsabilitat civil que l'Ajuntament de Móra la Nova te contractada amb Zurich hi consta una franquícia de 600,00 euros.

### **Fonaments de dret**

L'article 32.1 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic estableix que els particulars tenen dret a ser indemnitzats per les administracions públiques corresponents de tota lesió que pateixin en qualsevol dels seus béns i drets, sempre que la lesió sigui conseqüència del funcionament normal o anormal dels serveis públics, excepte en els casos de força major o de danys que el particular tingui el deure jurídic de suportar d'acord amb la Llei.

### **En conseqüència, S'ACORDA:**

PRIMER: Reconèixer la existència de responsabilitat patrimonial derivada dels danys soferts a la senyora Eva Vilanova Arrufat.

SEGON: Autoritzar, disposar i reconèixer la despesa a càrrec de la partida 2020 00 920 226 0401 del pressupost.

TERCER: Facultar el senyor alcalde president per a la signatura del corresponent conveni finalitzador de l'expedient d'acord amb l'assenyalat a la part expositiva d'aquest acord.

QUART: Notificar aquest acord a la interessada, amb la finalitat de requerir-la per a la signatura del conveni.

CINQUÈ: Una vegada signat el conveni per totes les parts, portar a terme el pagament de 181,50 euros a la Sra. .../... en el número de compte indicat en el conveni

### **Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

### **CONTRACTACIÓ**

**4. APROVACIÓ DE LA CONCERTACIÓ DE 2 OPERACIONS DE TRESORERIA PER IMPORTS DE 100.000€ I 150.000€.**

**Aprovat per unanimitat.**

## Fets

1.1. En data 04/06/2020 es van sol·licitar a les entitats bancàries (BBVA/ LA CAIXA/ CAIXA ENGINYERS) ofertes per a la formalització de 2 operacions de tresoreria.

1.2. En data 17/06/2020 la Secretaria-Intervenció municipal va emetre informe en relació al procediment a seguir per a la concertació de les 2 operacions de tresoreria.

1.3. Les ofertes presentades van ser les següents:

<b>OFERTA SOL·LICITADA 1</b>	<b>CAIXA ENGINYERS</b>	<b>LA CAIXA</b>	<b>BBVA</b>
data presentació oferta	16/06/2020	No ha presentat oferta	No ha presentat oferta
import	100.000€		
termini	1 any		
tipus d'interès FIX	0,25%		
comissió de no disponibilitat	0,05 % anual		
comissió d'obertura	0,00%		
Tipus de liquidació d'interessos	trimestral		
Interessos de demora i excedits	2 punts per sobre del tipus interès ordinari		

<b>OFERTA SOL·LICITADA 2</b>	<b>CAIXA ENGINYERS</b>	<b>LA CAIXA</b>	<b>BBVA</b>
data presentació oferta	16/06/2020	No ha presentat oferta	No ha presentat oferta
import	150.000€		
termini	1 any		
tipus d'interès FIX	0,25%		
comissió de no disponibilitat	0,05 % anual		
comissió d'obertura	0,00%		
Tipus de liquidació d'interessos	trimestral		
Interessos de demora i excedits	2 punts per sobre del tipus interès ordinari		

1.4. En data 17/06/2020 la Secretaria-Intervenció municipal va emetre informe en relació a les ofertes presentades.

## Fonaments de dret

2.1. L'article 20 del RDL 3/2011, de 14 de novembre pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic estableix, entre d'altres, que són contractes privats els celebrats per una Administració pública que tingui per objecte serveis compresos en la categoria 6 de l'Annex II.

La categoria 6 de l'Annex II del RDL 3/2011, de 14 de novembre relaciona serveis financers com els serveis d'assegurances i els serveis bancaris i d'inversió.

Els contractes privats es regeixen, quant a la seva preparació i adjudicació, en defecte de normes específiques, per aquesta Llei i les seves disposicions de desplegament, aplicant-se supletòriament les restants normes de dret administratiu o, si escau, les normes de dret privat, segons correspongui per raó del subjecte o entitat contractant. Quant als seus efectes i extinció, aquests contractes es regiran pel dret privat.

No obstant això, són aplicables a aquests contractes les normes que conté el títol V del llibre I, sobre modificació dels contractes.

2.2. Les bases d'execució del pressupost no estableixen cap procediment especial en relació a la selecció d'ofertes per a la concertació d'una operació de tresoreria.

2.3. L'article 48 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals estableix que les entitats locals, els seus organismes autònoms i els ens i societats mercantils dependents podran concertar operacions de crèdit en totes les seves modalitats, tant a curt com a llarg termini.

2.4. L'article 50 de l'esmentada normativa disposa que qualsevol de les modalitats de crèdits previstes al RDL 2/2004, de 5 de març, requerirà que la corporació disposi del pressupost aprovat de l'exercici en curs. Excepcionalment, es podran concertar operacions de tresoreria en situació de pròrroga del pressupost les operacions de tresoreria dins dels límits fixats en la normativa, sempre que aquelles que estan concertades estiguin reemborsades i es justifiqui aquest fet en el moment de formalitzar la nova operació de tresoreria.

2.5. L'article 51 de la mateixa normativa disposa que les entitats locals podran concertar operacions de crèdit a curt termini, per un període que no excedeixi l'any per atendre necessitats transitòries de tresoreria, sempre que en el seu conjunt no superin el 30% dels ingressos corrents liquidats d'operacions corrents de l'exercici anterior, excepte que l'operació s'hagi de concertar al primer semestre de l'any sense que s'hagi produït la liquidació de l'exercici anterior, cas en què es prendrà de referència la liquidació anterior a l'últim exercici.

El mateix article enuncia que tindran la consideració d'operacions de crèdit a curt termini:

- Les bestretes que es percebin d'entitats financeres a compte de productes recaptatoris dels impostos meritats i liquidats en cada exercici econòmic.
- Préstecs i crèdits concedits per entitats financeres per a cobrir desfasaments transitoris de tresoreria.
- Emissions de deute a curt termini.

•

2.6. L'article 52.2 de la mateixa normativa disposa que la competència per a concertar operacions de crèdit a curt termini correspondrà al president si l'import acumulat de les operacions vives no supera el 15% dels recursos corrents liquidats de l'exercici anterior, en cas contrari, l'aprovació correspondrà al Ple.

2.7. L'article 48 bis de la mateixa normativa estableix que totes les operacions financeres que subscriuguin les corporacions locals estan subjectes al principi de prudència financera.

2.8. Resolució de 31 de juliol de 2015, de la Secretaria General del Tresor i Política Financera, per la qual es defineix el principi de prudència financera aplicable a les operacions d'endeutament i derivats de les entitats locals.

2.9. L'article 47.2.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local disposa que s'aprovaran per majoria absoluta les operacions financeres o de crèdit quan el seu import superi el 10 dels recursos ordinaris del pressupost.

2.10. L'article 5 de l'Ordre 138/2007, de 27 d'abril estableix que els ens locals han de comunicar al Departament d'Economia i Finances, en el termini dels primers deu dies de cada mes, les operacions de crèdit de termini igual o inferior a 1 any, formalitzades o avalades durant el mes anterior.

#### **En conseqüència, S'ACORDA:**

1. Cancel·lar anticipadament l'operació de tresoreria en vigor signada el 17/07/2019 amb LA CAIXA per import de 100.000€, abans de formalitzar les dues noves operacions que s'aprovin en aquest acord.

2. Concertar 2 operacions de crèdit, en la modalitat de préstec a curt termini, amb l'entitat financera CAIXA ENGINYERS, per uns imports de 100.000 € i 150.000 €, que s'han de cancel·lar en un termini màxim d'un any amb les condicions establertes en l'apartat fets d'aquesta resolució.

3. El pagament de les obligacions derivades d'aquesta operació de crèdit a curt termini no resta garantit específicament.

4. Comunicar aquest acord a la Direcció General de Política Financera del Departament d'Economia i Coneixement de la Generalitat de Catalunya, en el termini dels deu primers dies del mes següent a la formalització, d'acord amb l'article 5 de l'Ordre ECF/138/2007, de 27 d'abril, sobre procediments en matèria de tutela financera dels ens locals.

5. Facultar l'alcalde per formalitzar les 2 operacions de crèdit a curt termini, amb l'entitat financera CAIXA ENGINYERS.

#### **Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

## **HISENDA**

### **5. APROVACIÓ DE LA RELACIÓ PRESSUPOSTOS NÚM. 011/20A, JGL 17/06/20**

**Aprovat per unanimitat.**

#### **Fets**

Vist el pressupost núm. Z000759, RE 1603, dels senyors New Musics Koncert, SLU, per l'adquisició de diferent material, per import de 427,95 euros (IVA inclòs).

Vist el pressupost amb RE 1658, de la senyora Sònia Moreno Sancho, per l'adquisició d'agendes per la Llar Infants, per import de 229,50 euros (IVA inclòs).

#### **Fonaments de dret**

RDL 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

RD 500/1990, de 20 d'abril per el que es desenvolupa el Capítol primer del Títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, en matèria de pressupostos.

RD 424/2017, de 28 d'abril, per el que es regula el règim jurídic del control intern en les entitats del Sector Públic Local.

Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector públic, per la que és transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Bases d'execució del pressupost municipal de 2020.

#### **En conseqüència, S'ACORDA:**

**PRIMER.-** APROVAR el pressupost núm. Z000759 dels senyors New Musics Koncert, SLU amb CIF B55579270, per import de 427,95 euros (IVA inclòs), a càrrec de la partida 2020:05 /334/22609/02.



**SEGON.-** APROVAR el pressupost RE 1658 de la senyora .../... amb NIF .../..., per import de 229,50 euros (IVA inclòs), a càrrec de la partida 2020:12/3232/22000 /01.

**TERCER.-** NOTIFICAR aquesta resolució als interessats, als serveis administratius d' intervenció i tresoreria, per al seu coneixement i efectes.

#### **Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

#### **6. APROVACIÓ DE LA RELACIÓ PRESSUPOSTOS NÚM. 011/20B, JGL 17/06/20**

**Aprovat per unanimitat.**

#### **Fets**

Vist el pressupost núm.175166, RE 1659, dels senyors Ferrer & Ojeda Asociados, Corredores de Seguros, SL, per l'assegurança del Casal d'Estiu 2020, per import de 225,00 euros (IVA inclòs).

#### **Fonaments de dret**

RDL 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

RD 500/1990, de 20 d'abril per el que es desenvolupa el Capítol primer del Títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, en matèria de pressupostos.

RD 424/2017, de 28 d'abril, per el que es regula el règim jurídic del control intern en les entitats del Sector Públic Local.

Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector públic, per la que és transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Bases d'execució del pressupost municipal de 2020.

**En conseqüència, S'ACORDA:**

**PRIMER.-** APROVAR el pressupost núm. 175166 dels senyors Ferrer & Ojeda Asociados, Corredores de Seguros, SL, amb CIF B58265240, per import de 225,00 euros (IVA inclòs), a càrrec de la partida 2020:00/929/22400/01.

**SEGON.-** NOTIFICAR aquesta resolució als interessats, als serveis administratius d'intervenció i tresoreria, per al seu coneixement i efectes.

**Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

**URBANISME**

**7. APROVACIÓ, SI ESCAU, D UNA PRORROGA PER LA NETEJA DELS SOLARS PROPIETAT DE ALTAMIRA SANTANDER REAL ESTATE, SA REQUERIDA PER UNA ODRE D'EXECUCIÓ. EXP. 4309440003-2020-0000331.**

**Aprovat per unanimitat.**

**Fets**

Per acord de la Junta de Govern Local, adoptat en la sessió celebrada el 27/05/2020, es va requerir a diverses persones titulars de solars i finques radicants al casc urbà de Móra la Nova, la seva neteja i desbrossament, per garantir la seguretat, la salubritat i l'ornament públic, així com el compliment dels seus deures d'ús, conservació i rehabilitació que normativa exigeix als /les propietaris/ries.

Entre els titulars requerits, hi estava ALTAMIRA SANTANDER REAL ESTATE, SA, per uns solars situats al PP S-17 de Móra la Nova, al qual li fou notificat l'acord adoptat per la Junta de Govern Local de forma telemàtica.

Mitjançant escrit núm. RE 1722, l'empresa encarregada del manteniment de les finques d'ALTAMIRA SANTANDER REAL ESTATE, SA ha comunicant que estant realitzant els tràmits necessaris per executar els treballs requerits el més aviat possible, i també la paralització de l'execució subsidiària d'aquests, així com qualsevol sanció que es podés imposar per incompliment de l'ordre d'execució, atès els motius exposats.

Atès que, atenent a l'actual estat d'alarma, les restriccions en la mobilitat entre diferents territoris i províncies, dificulta poder atendre el requeriment dins dels terminis assenyalats inicialment

Atès que és possible atendre la petició formulada, davant l'actual situació de restriccions en la mobilitat de les persones, per l'alerta sanitària existent en aquests moments, i la situació d'estat d'alarma.

### **Fonaments de dret**

1. Text Refós de la Llei del sòl, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2008, de 20 de juny
2. Llei d'Urbanisme, Text Refós aprovat per Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost
3. Text refós de la Llei municipal, aprovada pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril
4. Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local
5. Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals
6. Text Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme
7. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística
8. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPACAP)
9. Decret de l'Alcaldia núm. 106-2019, de delegació de competències de l'Alcaldia en la Junta de Govern Local i a les Regidories Delegades.

### **En conseqüència, S'ACORDA:**

PRIMER. CONCEDIR una pròrroga de DEU (10) DIES a comptar des de la notificació del present acord, i sempre que estigui permesa la mobilitat entre diferents territoris i províncies per l'aixecament de l'estat d'alarma, per a que ALTAMIRA SANTANDER REAL ESTATE, SA pugui donar compliment a l'ordre d'execució per la neteja dels solars de la seva propietat situats al PP-S17 de Móra la Nova.

SEGON. En el cas de que la mobilitat entre diferents territoris i províncies assenyalada en el punt PRIMER no estès permesa al moment de la recepció de la notificació del present acord, la pròrroga de DEU (10) DIES començarà a comptar a partir del primer dia de l'aixecament de l'estat d'alarma.

TERCER. NOTIFICAR a al/la interessat/da el present acord, pel seu coneixement i efectes.

### **Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

**8. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'INICI D'UNA ORDRE D'EXECUCIÓ PER ADOPTAR LES MESURES PER GARANTIR LA SEGURETAT, LA SALUBRITAT, I L'ORNAMENT PÚBLIC I EL COMPLIMENT DELS DEURES D'ÚS, CONSERVACIÓ, I REHABILITACIÓ DE SOLARS I TERRENYS.**

**Aprovat per unanimitat.**

## **Fets**

### **1. ANTECEDENTS**

1.1. Aquesta Alcaldia ha tingut coneixement que en diferents terrenys s'ha constatat el mal estat de la salubritat, neteja, i conservació d'aquests.

1.2. Es va demanar l'informe als Servei dels Vigilants Municipals i per la Secretaria Intervenció sobre la situació dels esmentats terrenys i sobre el procediment a seguir per exigir el compliment de les obligacions escaients, respectivament.

1.3. Els Vigilants Municipals han realitzar una inspecció en els citats terrenys. Com ha resultat de la inspecció, han elevat un informe en data 25/05/2020, en el qual es posen de manifest les deficiències següents:

- Brossa acumulada en algunes de les parcel·les
- Massa vegetal no controlada i excessiva

Per esmenar-les, es proposen les mesures següents:

- Neteja de les parcel·les de deixalles i residus si n'és el cas
- Desbrossament i neteja vegetal de les parcel·les

1.4. En la mateixa data la Secretaria-Intervenció ha emés un informe sobre el procediment legal a seguir per ordenar al/la propietari/ria dels terrenys i dels solars afectats, l'execució de les mesures que resultin adients per tal de garantir la seguretat, la salubritat i l'ornament públics i el compliment dels deures d'ús, conservació i rehabilitació.

1.5 Posteriorment el Servei dels Vigilants Municipals, en data 17/06/2020, ha elevat un nou informe amb noves finques a les quals s'ha de requerir la seva neteja i desbrossament.

## **Fonaments de dret**

2.1. Els articles 9 del Text Refós de la Llei del sòl, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2008, de 20 de juny, 197 de la Llei d'Urbanisme, Text Refós aprovat per Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, i 29 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, estableixen l'obligació dels propietaris de tota classe de terrenys, construccions i instal·lacions de mantenir-los en condicions de seguretat, salubritat accessibilitat i ornament, així com de complir altres deures d'ús, conservació i rehabilitació que puguin estar establerts en la legislació sectorial o en les ordenances locals.

2.2. L'article 197.3 del TRLU estableix la possibilitat que els ajuntaments imposin, d'ofici o a instància de qualsevol persona interessada, ordres per a l'execució de les obres i actuacions necessàries. Aquestes ordres d'execució s'han d'ajustar a la normativa de règim local, amb observança sempre del principi de proporcionalitat administrativa i amb l'audiència prèvia de les persones interessades.

L'article 83 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU), estableix que l'expedient es pot iniciar d'ofici per acord o resolució de l'òrgan competent, per iniciativa pròpia o com a conseqüència d'una ordre superior, a petició raonada d'altres òrgans o per denúncia, o bé a sol·licitud d'una o varies persones interessades o en exercici de l'acció pública.

De conformitat amb l'article 87 del RPLU, instruït el procediment i immediatament abans de redactar la proposta de resolució corresponent, s'ha de donar audiència del procediment a les persones interessades perquè puguin al·legar i presentar els documents que considerin procedents en un termini no inferior a 10 dies ni superior a 15.

D'acord amb l'article 90 del RPLU, l'ordre d'execució ha de detallar amb claredat i precisió els actes que les persones obligades han d'executar i establir el termini per executar-los voluntàriament en proporció a la seva entitat i complexitat.

2.4. La competència per dictar l'ordre d'execució correspon a l'Alcaldia, d'acord amb l'article 77.2 del RPLU. 53.1.u) del Text refós de la Llei municipal, aprovada pel Decret legislatiu 2 /2003, de 28 d'abril, i amb l'article 21.1.s) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, no obstant aquesta competència està delegada en la Junta de Govern Local, d'acord amb el contingut del Decret de l'Alcaldia núm. 106/2019, de 25 de juny.

2.5. Articles 225 del TRLU, 101 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS), i 93 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, pel que fa a l'execució forçosa en cas d'incompliment de l'ordre d'execució.

**En conseqüència, S'ACORDA:**

PRIMER. INICIAR l'expedient per exigir a nous propietaris/ries dels terrenys i solars relacionats a continuació, el compliment de l'OBLIGACIÓ de mantenir els terrenys, les construccions i les instal·lacions en condicions de seguretat, salubritat, accessibilitat, habitabilitat i ornament, així com de complir altres deures d'ús, conservació i rehabilitació que puguin estar establerts en la legislació sectorial o en les ordenances locals, d'acord els fonaments de dret d'aquest acord:

**SOLARS I FINQUES:**

TITULAR	SITUACIO FINCA 1	SITUACIO FINCA 2	SITUACIO FINCA 3
BAGES SOCIEDAD FINANCIERA SL	C. La Unió, 18	C. Sant Domènec, 18	

SEGON. CONCEDIR al/les titulars que s'han relacionat en el punt PRIMER, com a persones interessades i responsables del compliment de l'obligació esmentada, un termini de 10 DIES HABILS, a comptar de l'endemà de la notificació d'aquest acord, perquè pugui examinar l'expedient i al·legui el que creguin convenient a la defensa dels seus drets i interessos.

TERCER. FER CONSTAR que contra aquest acord, en allò que es refereix al punts PRIMER i SEGON d'aquest acord, per tractar-se d'un acte administratiu de tràmit no qualificat, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs.

QUART. ORDENAR, pel cas que no es presentin al·legacions, als/les titulars relacionats/des en el punt PRIMER, com a propietaris/ries dels terrenys i solars que s'han relacionat i responsables del compliment d'aquesta ordre, l'efectiu compliment de les obligacions establertes als articles 9 de la Llei bàsica estatal del Sòl, Text Refós aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2008, de 20 de juny, 197 del TRLU, 29 del RLU, i 93 del RPLU, d'ús i conservació de tota classe de terrenys, construccions, edificacions i instal·lacions en condicions de seguretat, salubritat, accessibilitat, habitabilitat i ornament públic. Pel compliment d'aquestes obligacions se li ORDENA L'EXECUCIÓ de les actuacions següents:

- Neteja de les parcel·les de deixalles i residus si n'és el cas
- Desbrossament i neteja vegetal de les parcel·les

CINQUÈ. Per a l'EXECUCIÓ d'aquestes actuacions s'atorga als/les titulars que s'han relacionat en el punt PRIMER un termini de 10 DIES HABILS des de la notificació d'aquesta Resolució, que s'estima suficient pel seu compliment.

SISÈ. ADVERTIR als/les titulars que s'han relacionat en el punt PRIMER que, en cas d'incompliment, es procedirà a l'EXECUCIÓ SUBSIDIÀRIA de l'ordre per part de l'Ajuntament, a la costa i amb càrrec al/a la obligat/ada, o bé, alternativament, a la imposició de *MULTES COERCITIVES*, reiterades en el temps, fins que es compleixi l'ordre d'execució que es dicta en aquesta Resolució, l'import de les quals pot arribar fins als 3.000 euros.

SETÉ. Fer constar que contra aquest acord (relativa als punts 4, 5 i 6 d'aquest acord), que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la seva notificació.

#### **Règim de recursos:**

Els que figuren a l'acord adoptat.

**9. AUTORITZACIÓ DE L'ACONDICIONAMENT DE L'ESPAI QUE OCUPA L'INSTITUT RAMON MUNTANER A LA PLANTA BAIXA L'EDIFICI DEL MAS DE LA COIXA. EXP. 4309440003-2020-0000368.**

**Aprovat per unanimitat.**

#### **Fets**

En data 103/12/2019, i núm. RE 4282, l'Institut Ramon Muntaner – Fundació de Parla Catalana va sol·licitar autorització per realitzar l'adequació de l'espai que ocupa a la planta baixa de l'edifici del Mas de la Coixa, a fi de condicionar-lo per atendre les necessitats del personal que en ell hi treballa, i que s'ha vist incrementat en els darrers anys. L'autorització es demana per tractar-se d'un espai municipal cedit a l'entitat per la seva tasca cultural.

L'acondicionament no suposa cap modificació estructural, ja que la distribució a realitzarà es farà amb estructures lleugeres de fusta i vidre.

A la petició s'hi va adjuntar els plànols distributius de l'espai a condicionar.

L'Arquitecta Municipal, en data 30/03/2020, ha informat favorablement l'adequació proposada, però amb la CONDICIÓ següent:

- Els materials a col·locar compleixin el DB SI de Seguretat en cas d'incendi i que en aquest cas són els següents:
  - La reacció al foc dels elements constructius de les zones ocupables han de ser com a mínim en sostres i parets C-s2,d0 i dels terres EFL

## **Fonaments de dret**

- a. Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals, aprovat pel Decret 179/1995 (ROAS)
- b. Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LBRL)
- c. Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC), aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.
- d. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPACAP)
- e. Decret de l'Alcaldia núm. 106-2019, de delegació de competències de l'Alcaldia en la Junta de Govern Local i a les Regidories Delegades.

## **En conseqüència, S'ACORDA:**

PRIMER: AUTORITZAR l'adequació de l'espai que ocupa l'Institut Ramon Muntaner – Fundació de Parla Catalana a la planta baixa de l'edifici del Mas de la Coixa, amb la utilització d'estructures lleugeres de fusta i vidre, i sense modificació estructural, amb la condició imposada per l'Arquitecta Municipal en el seu informe favorable de data 30/03/2020, i que s'ha concretar en la part expositiva del present acord.

SEGON. NOTIFICAR el present acord a l'interessat pel seu coneixement i efectes.

## **Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

## **PREMIS**

**10. APROVACIÓ DELS PREMIS DEL CONCURS DE FOGUERES DE SANT JOAN.**

**Aprovat per unanimitat.**

## **Fets**

En data 23/06/2020, hi ha prevista la celebració del concurs de fogueres de Sant Joan de Móra la Nova.



Vistos els premis econòmics que s'han d'atorgar en aquest concurs.

Per tot això la Junta de Govern Local,

**Acorda:**

**PRIMER.** Aprovar la celebració del concurs de fogueres de Sant Joan de Móra la Nova el dissabte dia 23 de juny de 2020.

**SEGON.** Aprovar l'atorgament dels premis econòmics següents:

- 1r classificat:..... 75,00 €
- 2n classificat:..... 50,00 €
- 3r classificat:..... 25,00 €

La resta de participants en el concurs, rebran una gratificació de 10,00 € per la seva participació.

**TERCER.** Comunicar aquest acord als Serveis de Tresoreria de l'Ajuntament, per al seu pagament.

## 11. APROVACIÓ SI ESCAU DE PREMIS DE FOTOGRAFIA

**Aprovat per unanimitat.**

**Fets**

**Vist el XIII Concurs de fotografia d'acord amb les següents**

**Bases:**

El termini de presentació de les fotografies serà fins les 13:00 h del dia 05 de juny a les oficines de l'OAC, es podran enviar on-line, com a fitxer adjunt d'un correu electrònic on constarà el títol "concurs de fotografia" i les dades personals de l'autor i títol de l'obra a: [concurs@moralanova.cat](mailto:concurs@moralanova.cat). El format de les fotografies es amb jpg i una resolució de 254 ppp.

**Els premis són en metàl·lic i estàn repartits en:**

1. Premi 110 €.
2. Premi 80 €.
3. Premi 60 €.

**S'acorda:**

**PRIMER.** Aprovar la celebració del XIII concurs de fotografia amb la concessió dels premis prevista en l'apartat de fets d'aquest acord.

**SEGON.** Comunicar aquest acord als Serveis de Tresoreria de l'Ajuntament, per al seu pagament.

Secretari Interventor

Alcalde

Josep Maria Piñol Jurado

Francesc Xavier Moliné Rovira